**Договор о техническом обслуживании и ремонте**

**внутриквартирного газового оборудования №\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Дубна «»  **202\_**г.

Общество с ограниченной ответственностью Специализированная организация «Газовщик» (ООО СО «Газовщик»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Цыгановой Екатерины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования (далее ВКГО), принадлащего Заказчику и расположенного по адресу**: Московская область, г. Дубна,
	 ,** а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень ВКГО, обслуживаемого по настоящему Договору, указан в Приложении №1 к настоящему Договору.

* 1. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указан в Приложении №1 к настоящему Договору.

Периодичность выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указан в Приложении №1 к настоящему Договору.

1. **Обязанности и права сторон**
	1. Заказчик обязан:
		1. Эксплуатировать ВКГО в соответствии с установленными для него техническими требованиями.
		2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, довести ее до сведения пользователей помещения и контролировать ее соблюдение.
		3. Незамедлительно сообщать о неисправности ВКГО, авариях, утечках газа и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, в аварийно-диспетчерский участок Дубненской РЭС ГХ филиала АО «Мособлгаз» «Мытищимежрайгаз» по телефону **8-496-213-12-40, 04**, и до прибытия его представителей прекратить использование ВКГО и принимать меры безопасности. О всех подобных инцидентах информировать Исполнителя.
		4. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя (при предъявлении служебного удостоверения) к ВКГО, для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО.
		5. Оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию ВКГО в установленные в разделе 5 настоящего Договора сроки и в полном объеме.
		6. Выполнять рекомендации, данные Исполнителем при проведении им технического обслуживания ВКГО.
		7. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовок дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки в соответствии с Правилами, иными нормативными правовыми и техническими актами.
		8. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа и информировать Исполнителя, а также газораспределительную организацию, осуществляющую по договору о транспортировке газа с поставщиком газа транспортировку газа об их устранении.
		9. В течение 10 (десяти) дней уведомить Исполнителя об изменениях в составе ВКГО, изменении в Ф.И.О. Заказчика, контактного телефона и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.
	2. Заказчик вправе:
		1. Требовать своевременное и качественное выполнение работ и оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором.
		2. Проверять ход и качество выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО.
	3. Исполнитель обязан:
		1. Своевременно и качественно выполнять работы и оказывать услуги по ТО и ремонту ВКГО в соответствии с условиями настоящего Договора.
		2. Выполнять работы по ремонту ВКГО на основании заявок Заказчика.
		3. При осуществлении очередного ТО ВКГО проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику или его представителю Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте выполненных работ по ТО ВКГО.
		4. Уведомлять в установленном порядке Заказчика о дате и времени выполнения работ (оказания услуг) по ТО и ремонту ВКГО, связанные с необходимостью получения доступа в жилые или нежилые помещения Заказчика.
	4. Исполнитель вправе:
		1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований Правил использования газовым оборудованием.
		2. Посещать помещения, где размещено ВКГО, при проведении работ (оказанию услуг) по ТО и ремонту ВКГО.
		3. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных технических актов в период проведения технического обслуживания ВКГО выдавать Заказчику уведомления о необходимости устранения их в указанный срок.
		4. Сообщать в газораспределительную организацию о необходимости приостановления подачи газа. Газораспределительная организация без предварительного уведомления об этом Заказчика вправе приостановить подачу газа в случаях, указанных в пункте 77 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».
2. **Порядок проведения технического обслуживания ВКГО**
	1. Техническое обслуживание ВКГО осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» в сроки и с периодичностью, установленные нормативными актами РФ и указанными в приложении №1 к настоящему Договору, в соответствии с договоренностью, достигнутой между Исполнителем и Заказчиком о времени проведения работ.
3. **Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказания услуг)**
	1. Результат выполненных работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВКГО фиксируются в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказания услуг), подписанном Сторонами.
	2. Заказчик обязан подписать акт выполненных работ (оказания услуг), а в случае несогласия сделать в нем соответствующую отметку.
	3. Стоимость выполненных работ (оказания услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказания услуг) считается подтвержденной.
4. **Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов**
	1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг), и на момент заключения настоящего Договора составляет сумму, указанную в Приложении №1 к настоящему Договору.
	2. Исполнитель вправе изменить стоимость работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО в одностороннем порядке при изменении Прейскуранта путем уведомления Заказчика способом, указанном в приложении №1 к настоящему Договору, но не чаще 1 раза в год. При этом стоимость работ подлежит изменению с даты утверждения нового Прейскуранта.
	3. Стоимость работ по ремонту или замене ВКГО не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию ВКГО и определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта. В стоимость работ по ремонту ВКГО не включена стоимость материалов.
	4. Оплата стоимости работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО производится Заказчиком в соответствии с условиями, указанными в приложении №1. Оплата стоимости работ (оказания услуг) по замене и (или) ремонту ВКГО, а также израсходованных материалов, производится Заказчиком на расчетный счет Исполнителя путем оплаты счета Исполнителя на основании подписанного акта выполненных работ (оказания услуг).
5. **Ответственность сторон**
	1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
	2. В случае необеспечения Заказчиком доступа (его отсутствия) к ВКГО при выполнении Исполнителем работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания ВКГО, Исполнитель не несет ответственность за его безопасную эксплуатацию.
6. **Порядок разрешения споров**
	1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора подлежит разрешению путем переговоров.
	2. В случае недостижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ.
7. **Форс-мажор**
	1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, террористические акты и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Стороны обязаны уведомить о наступлении таких обстоятельств в течение 30 (тридцати) дней со дня их наступления.
	2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.
8. **Заключительные положения**
	1. Договор заключен на 3 года с правом пролонгации.
	2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
	3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
9. **Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| (Фамилия, имя, отчество)Паспортные данные:Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Выдан: дата выда \_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_Адрес**: Московская область, г. Дубна,  .** | ООО СО «Газовщик»Юридический адрес: Россия, 141981, Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 45, пом. 3/2 Фактический адрес: Россия, 141981, Московская область, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д. 45, пом. 3/2Почтовый адрес: 141980, МО, г. Дубна, пр-т Боголюбова, д.45, пом.3/2ИНН 5010054029/ КПП 501001001, ОГРН 1175007016458, р/с 40702810701460000149 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) к/с 30101810145250000411, БИК 044525411Тел. 8(496)215-09-75 доб.152 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (И.О.Ф.) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Цыганова (подпись) (И.О.Ф.)М.П. |

Приложение №1

к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования

от «» **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.**  №**\_\_\_\_\_**

1. Местоположение ВКГО**: Московская область, г. Дубна**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Перечень ВКГО, обслуживаемого по Договору

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование газоисполь-зующего оборудования, марка газоисполь-зующего оборудования | Наимено-вание работ | Кол-во (шт.) | цена в год (руб.) | цена в месяц (руб.) | Перио-дичность  | содержание работ по техническому обслуживанию ВКГО\* |
| 1 | Плита газовая (марка)Счетчик газа (при наличии) (марка) | Техни-ческое обслу-живание  | 1 | 900 | 75 | 1 раз в год | проверка на герметичность, проверка на работоспособность и смазка (при необходимости) кранов, очистка (при необходимости) горелок и форсунок, выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей, инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, проверка наличия тяги в вентиляционных каналах |

\* Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования включает в себя проверку на герметичность газовой подводки от крана на опуске до газоиспользующего оборудования

1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО на момент заключения Договора составляет **900, 00 руб**. (девятьсот рублей 00 копеек) в год, **75,00** руб. (семьдесят пять рублей 00 копеек) в месяц).
2. Оплата технического обслуживания осуществляется на расчетный счет Исполнителя путем оплаты платежного документа на оплату услуг (квитанции), в которой включено требование по оплате услуг Исполнителя («ТО ВКГО») ежемесячно или единоразово (нужно подчеркнуть).
3. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о дате, времени проведения и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО тел**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**
4. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате, времени проведения выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, подачи заявок на замену ВКГО и иной информации: тел**. 8(496)215-09-75 доб.152** эл. почта**: gazovshik**-**dubna@mail.ru**, сайт : [**www.so-gk.ru**](http://www.so-gk.ru)**.**
5. Реквизиты акта об определении границы раздела собственности на газораспределительные сети (при наличии такого акта): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (Границей раздела собственности на газораспределительной (присоединенной) сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" является запорная арматура (кран), расположенная на ответвлении (опуске) к внутриквартирному газовому оборудованию.)

**Заказчик: Исполнитель:**

 Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыганова Е.В.

 (подпись) (И.О.Ф.) (подпись) (И.О.Ф.)

 М.П.

Приложение №1

к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования

от «»  **202 г**. №\_\_\_\_\_\_\_

1. Местоположение ВКГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**
2. Перечень ВКГО, обслуживаемого по Договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование газоиспользу-ющего обору-дования, марка газоисполь-зующего оборудования | Наимено-вание работ | Кол-во (шт.) | цена в год (руб.) | цена в месяц (руб.) | Перио-дичность  | содержание работ по техническому обслуживанию ВКГО\* |
| 1 | Варочная панель газовая(марка)Счетчик газа (при наличии)(марка) | Техни-ческое обслу-живание  | 1 | **840** | 70 | 1 раз в год | проверка на герметичность, проверка на работоспособность и смазка (при необходимости) кранов, очистка (при необходимости) горелок и форсунок, выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей, инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, проверка наличия тяги в вентиляционных каналах |

\* Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования включает в себя проверку на герметичность газовой подводки от крана на опуске до газоиспользующего оборудования

3. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО на момент заключения Договора составляет 840, 00 руб. (восемьсот сорок рублей 00 копеек) в год (70,00 руб. (семьдесят рублей 00 копеек) в месяц).

4. Оплата технического обслуживания осуществляется на расчетный счет Исполнителя путем оплаты платежного документа на оплату услуг(квитанции), в которой включено требование по оплате услуг Исполнителя («ТО ВКГО») ежемесячно или единоразово (нужно подчеркнуть).

5. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о дате, времени проведения и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО: тел:**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

6. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате, времени проведения выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, подачи заявок на замену ВКГО и иной информации: тел. **8(496)215-09-75 доб.152** эл. почта: **gazovshik-dubna@mail.ru**, сайт: [**www.so-gk.ru**](http://www.so-gk.ru).

7. Реквизиты акта об определении границы раздела собственности на газораспределительные сети (при наличии такого акта): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (Границей раздела собственности на газораспределительной (присоединенной) сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" является запорная арматура (кран), расположенная на ответвлении (опуске) к внутриквартирному газовому оборудованию.)

**Заказчик: Исполнитель:**

 Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыганова Е.В.

 (подпись) (И.О.Ф.) (подпись) (И.О.Ф.)

 М.П.

Приложение №1

к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования

от «»  **202 г**. №\_\_\_\_\_\_\_

1. Местоположение ВКГО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Перечень ВКГО, обслуживаемого по Договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование газоиспользующего оборудования, марка газоисполь-зующего оборудования | Наимено-вание работ | Кол-во (шт.) | цена в год (руб.) | цена в месяц (руб.) | Перио-дичность  | содержание работ по техническому обслуживанию ВКГО\* |
| 1 | Варочная панель газовая (марка)Счетчик газа (при наличии)(марка) | Техни-ческое обслу-живание  | 1 | 840 | 70 | 1 раз в год | проверка на герметичность, проверка на работоспособность и смазка (при необходимости) кранов, очистка (при необходимости) горелок и форсунок, выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей, инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом |
| 2 | Водонагреватель проточный газовый(марка)Счетчик газа (при наличии)(марка) | Техни-ческое обслу-живание  | 1 | 1440 | 120 | 1 раз в год |

\* Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования включает в себя проверку на герметичность газовой подводки от крана на опуске до газоиспользующего оборудования

3. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО на момент заключения Договора составляет 2280, 00 руб. (две тысячи двести восемьдесят рублей 00 копеек) в год (190,00 руб. (сто девяносто рублей 00 копеек) в месяц).

4. Оплата технического обслуживания осуществляется на расчетный счет Исполнителя путем оплаты платежного документа на оплату (квитанции), в которой включено требование по оплате услуг Исполнителя («ТО ВКГО») **ежемесячно** или единоразово (нужно подчеркнуть).

5. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о дате, времени проведения и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО: тел: **8-929-604-88-75**.

6. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате, времени проведения выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, подачи заявок на замену ВКГО и иной информации: тел. 8(496)215-09-75 доб.152 эл.почта: gazovshik-dubna@mail.ru, сайт : [www.so-gk.ru](http://www.so-gk.ru).

7. Реквизиты акта об определении границы раздела собственности на газораспределительные сети (при наличии такого акта): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (Границей раздела собственности на газораспределительной (присоединенной) сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" является запорная арматура (кран), расположенная на ответвлении (опуске) к внутриквартирному газовому оборудованию.)

**: Исполнитель:**

 Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыганова Е.В.

 (подпись) (И.О.Ф.) (подпись) (И.О.Ф.)

 М.П.

Приложение №1

к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования

от «**\_\_\_**» **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **202\_\_\_г**. №\_\_\_\_\_

 1. Местоположение ВКГО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Перечень ВКГО, обслуживаемого по Договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование газоиспользующего оборудования, марка газоисполь-зующего оборудования | Наимено-вание работ | Кол-во (шт.) | цена в год (руб.) | цена в месяц (руб.) | Перио-дичность  | содержание работ по техническому обслуживанию ВКГО\* |
| 1 | Плита газовая  (марка)Счетчик газа (при наличии)(марка) | Техничес-кое обслу-живание  | 1 | 900 | 75 | 1 раз в год | проверка на герметичность, проверка на работоспособность и смазка (при необходимости) кранов, очистка (при необходимости) горелок и форсунок, выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей, инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом |
| 2 | Водонагреватель проточный газовый(марка)Счетчик газа (при наличии)(марка) | Техничес-кое обслу-живание  | 1 | 1440 | 120 | 1 раз в год |

\* Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования включает в себя проверку на герметичность газовой подводки от крана на опуске до газоиспользующего оборудования

3. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО на момент заключения Договора составляет **2340, 00 руб.** (две тысячи триста сорок рублей 00 копеек) в год (195,00 руб. (сто девяносто пять рублей 00 копеек) в месяц).

4. Оплата технического обслуживания осуществляется на расчетный счет Исполнителя путем оплаты платежного документа на оплату услуг(квитанции), в которой включено требование по оплате услуг Исполнителя («ТО ВКГО») ежемесячноили единоразово (нужно подчеркнуть).

5. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о дате, времени проведения и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

6. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате, времени проведения выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО, подачи заявок на замену ВКГО и иной информации: тел. **8(496)215-09-75 доб.152** эл. почта: **gazovshik**-**dubna@mail.ru,** сайт **:** [**www.so-gk.ru**](http://www.so-gk.ru).

7. Реквизиты акта об определении границы раздела собственности на газораспределительные сети (при наличии такого акта): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (Границей раздела собственности на газораспределительной (присоединенной) сети в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" является запорная арматура (кран), расположенная на ответвлении (опуске) к внутриквартирному газовому оборудованию.)

 **Исполнитель:**

 Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыганова Е.В.

 (подпись) (И.О.Ф.) (подпись) (И.О.Ф.)

 М.П.